



ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Χάρη Μαρκίδη, αρ. τηλ. 99-657503. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ 28, 2324, Κάτω Λακατάμεια, Λευκωσία, στις 15/03/2018 και ώρα 13:00μ.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος*	Έκταση τ.μ.	
1.	0/9947	39/10 και 500	Λευκωσία/ Καμπιά	Κάμπος	Χωράφι	1.673	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €51.600							
2.	0/10068	39/10 και 1058	Λευκωσία/ Καμπιά	Κάμπος	Χωράφι	1.673	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €116.000							

1. Τα ακίνητα δεν θα παραδοθούν αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στα πιο πάνω ακίνητα προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Τα ακίνητα είναι περίκλειστα.
Το ακίνητο (1) είναι υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως με οποιοδήποτε μέσο σε λωρίδα γης πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος της βόρειας πλευράς (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/229/2003): Προς όφελος των ακινήτων: Αρ. Εγγραφής: 0/10068, Φύλλο 39, Σχέδιο 10, Τμήμα 0, Τεμάχιο 1058, Λευκωσία, Καμπιά και Αρ. Εγγραφής 0/9810, Φύλλο 39, Σχέδιο 10, Τμήμα 0, Τεμάχιο 799, Λευκωσία, Καμπιά.
Το ακίνητο (2) είναι υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως με οποιοδήποτε μέσο σε λωρίδα γης πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος της βόρειας πλευράς (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/229/2003): Ακίνητο υποκείμενο στο δικαίωμα: Αρ. Εγγραφής 0/9947, Φύλλο 39, Σχέδιο 10, Τμήμα 0, Τεμάχιο 500, Λευκωσία, Καμπιά.

*Εντός του ακινήτου (2) έχει ανεγερθεί μια ανεξάρτητη κατοικία με αυλή.

Ημερομηνία: 13/02/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-500957.